

Uchwała nr 1/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 oraz Regulaminu zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych spółdzielni par. 3 ust. 2 obowiązującą stawkę minimalną stawkę funduszu remontowego dla wszystkich nieruchomości budynkowych administrowanych przez spółdzielnię w wysokości:

1,00 zł/m² pum

Uzasadnienie : planowane i wykonywane roboty remontowe wykazane :

- a/ przeglądem budowlanym 5 letnim technicznym
- b/ przeglądem instalacji gazowych – roboty w trybie awaryjnym
- c/ przeglądem instalacji wentylacyjnych i spalinowych
- d/ stanem technicznym nieruchomości
- e/ wnioskami mieszkańców współwłaścicieli nieruchomości

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stawki obowiązują w terminach zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych art. 4 ust. 7.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 2/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 oraz Regulaminu zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych spółdzielni par. 3 ust. 2 obowiązującą stawkę funduszu remontowego dla nieruchomości budynkowych:

- Królowej Jadwigi – 3,00 zł/m² pum
- Grabowa1 – 3,00 zł/m² pum
- Raciborskiego – 2,00 zł/m² pum

Uzasadnienie : planowane i wykonywane roboty remontowe wykazane :

- a/ przeglądem budowlanym 5 letnim technicznym
- b/ przeglądem instalacji gazowych – roboty w trybie awaryjnym
- c/ przeglądem instalacji wentylacyjnych i spalinowych
- d/ stanem technicznym nieruchomości
- e/ wnioskami mieszkańców współwłaścicieli nieruchomości

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stawki obowiązują w terminach zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych art. 4 ust. 7.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 3/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 przyznanie nagrody za 2019 rok : w wysokości zł brutto (słownie: zł brutto)

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie : dobre i prawidłowe wyniki działalności gospodarczej finansowej i organizacyjnej w 2019.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 4/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 przyznanie nagrody za 2019 rok : w wysokości zł brutto (słownie: zł brutto)

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie : dobre i prawidłowe wyniki działalności gospodarczej finansowej i organizacyjnej w 2019.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 5/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 przyznanie nagrody za 2019 rok :
Pan w wysokości zł brutto (słownie: zł brutto)

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie : dobre i prawidłowe wyniki działalności gospodarczej finansowej i organizacyjnej w 2019.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 6/18/2019 r.

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Osiedla Domów Jednorodzinnych z siedzibą w Krakowie przy ul. Łobzowskiej 57 podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza na podstawie Statutu par. 77 akceptuje korektę budżetu 2019 w zakresie zmian struktury wewnętrznych kosztów .

Struktura budżetu stanowi zał. nr. 1 do Uchwały.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Sekretarz RN :

Protokolant :

Uchwała nr 7/18/2019

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 16.12.2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Uchwały 6/2012 z dnia 21.05.2012 r. Walnego Zgromadzenia Spółdzielni oraz Statutu par. 77 przystąpienie do procedury przetargowej zbycia w dowolnej formie prawnej działek :

..... obr. 9 Krowodrza pow.ha
..... obr. 9 Krowodrza pow.ha
Działki objęte KW KR1P.....

Komisja przetargowa w składzie: członkowie RN , członkowie Zarządu Spółdzielni.

Prowadzenie procedur przetargowych zostaje powierzone Zarządowi Spółdzielni – formuła przetargowa zostaje zatwierdzona.

Ostateczne wyniki przetargu zatwierdza Rada Nadzorcza Spółdzielni.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

